北 京 建 筑 大 学

**北京建筑大学**

**组织观看扫黑除恶专题片情况报告**

为全面贯彻落实党的十九大精神，坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入开展党中央“扫黑除恶”专项治理行动，认真落实市委教育工委通知要求，推动扫黑除恶专项工作，营造校园安全环境，北京建筑大学各二级单位党组织通过各种形式，于11月13日组织约近千名师生观看了《北京扫黑除恶战果—丰台黑中介朱阳东恶势力团伙一审宣判》专题片。

2019年11月11日，丰台区人民法院对朱阳东等六人恶势力团伙犯敲诈勒索罪一案作出一审判决，以敲诈勒索罪，判处被告人朱阳东有期徒刑六年，并处罚金人民币十二万元；同案被告人赵乃春等5人因犯敲诈勒索罪被判处有期徒刑六年至三年不等，并处罚金人民币十二万元至六万元不等。2016年至2018年7月间，被告人朱阳东团伙为谋取不法利益，利用某房地产经纪有限公司的名义，将房屋承租后打隔断违法群租，后以群租房整治、房东收房、客户违约等为名，假冒房东、居委会、街道等名义张贴虚假告示，并使用给房屋断水断电、拆除房屋内隔断、更换门锁、堵锁眼、言语威胁等方式，多次在租赁合同未到期的情况下逼迫租户提前搬离，拒不退还或拒不全额退还50余名被害人未到期的租金、押金等费用，共计人民币15万余元。朱阳东等人行为触犯刑法，构成敲诈勒索罪。

通过收看本次专题片，我校师生对扫黑除恶专项斗争有了更加深刻的认识。广大师生一致认为，黑恶势力的存在为首都北京的安全环境带来了不良影响，党和政府加大扫黑除恶专项斗争工作的推进，进一步提升了社会的整体文化环境、人文环境和安全环境。师生们一致认为，今后将以勇于同身边违法行为做斗争，为学校、为首都北京的安全稳定工作出一份力。

附：北京建筑大学部分师生感想

北京建筑大学

2019年11月13日

附件：

北京建筑大学师生观看

《北京扫黑除恶战果—丰台黑中介朱阳东恶势力团伙一审宣判》专题片有感

组织部（党校）党支部：

看完扫黑除恶专题片，突然觉得，原来以为离自己很远的黑恶现象就在我们身边。在全面依法治国的今天，仍然有人用黑恶手段挑战法治，损害群众利益，破坏公平正义，必须严惩不贷！公安机关是扫黑除恶的主力军，公安干警是人民群众生命财产安全的保护者。坚决支持公安机关打击黑中介的举措！坚决支持丰台区人民检察院的判决！必须严惩那些欺压群众的黑恶势力团伙！呼吁全社会行动起来，加大扫黑除恶力度，严厉惩处中介市场的不法行为，不让恶势力有机可乘，形成扫黑除恶的高压态势，营造公开透明有序的房租租售市场，保障群众的基本生活需求，切实增强老百姓的获得感，实现国家稳定，社会和谐，人民安康！

机关党委工会党支部：

观看北京电视台科教频道《法治进行时》播放的专题片：“北京扫黑除恶战果—丰台黑中介朱阳东恶势力团伙一审宣判”，感受到我国的反腐反黑工作，永远在路上。习近平总书记在2014年党的群众路线教育实践活动总结大会上指出：“党内不允许有不受纪律约束的特殊党员”。反腐反黑工作，开弓没有回头箭，反腐没有休止符。如果任凭腐败问题愈演愈烈，最终必然亡党亡国。作为基层党员，在本职工作中，要深刻领悟习近平的要求：“自己不检点，不清爽，不干净，怎么去要求人家啊”，做到干干净净做人，全心全意工作。

国交处党支部：

党的十九大报告在论述从严治党时指出“⼀个政党，⼀个政权，其前途命运取决于人心向背。人民群众反对什么、痛恨什么，我们就要坚决防范和纠正什么”。全国开展扫黑除恶专项斗争，充分体现了了我们党对从严治党、打击腐败的深刻认识和对推动全面从严治党向基层延伸的强大决心，是在全面建成小康社会的决胜阶段， 中国特色社会主义进入新时代的关键时期做出的⼀项重大部署，对保障和提升群众的获得感、幸福感和安全感，形成有效的社会治理，促进社会公平正义，维护社会安定有序具有重要的现实意义。

工程中心党支部：

党的十九大之后，我国开始推行房屋租售并举的政策，只有规范房地产租赁市场中的中介行为，才能保证所有人能“居者有其屋”。但是黑中介的治理并非一蹴而就，规范整顿的难度很高，其原因何在?

目前中介公司的违法成本低，也是造成黑中介治理难的重要原因。现在公司注册成本低，如果出了问题，小中介公司可以很快注销。等风声一过，原班人马重起炉灶，继续从事违法的中介租赁服务，增加了打击难度。与此同时，中介服务人员的素质参差不齐。中介公司对于中介服务人员的专业素养培养也重视不够，单纯追求经济利益，对于员工的学历、修养和专业背景等等要求不高。而且中介服务人员流动极大，工作底薪很少，导致整个行业服务水平比较低，行业发展得不到规范。

因此，在完善房屋租赁市场机制，增加供应，壮大市场主体做大规模，稳定租赁关系，加强权益保障提高服务质量的同时，也应该加强中介服务人员的培训，提升素质，推行从业人员登记备案制度和职业培训制度，鼓励房地产经纪从业人员参加全国评价类考级考试，施行服务等级分类。还是要完善信用体系建设，逐步建立房地产经纪机构信用档案管理平台，落实中介机构备案管理。定期发布房地产中介机构的信用档案、受理举报投诉及处理结果反馈机制。同时还要建立失信联合惩戒制度和多部门联动监管机制，加大对房地产经纪机构的监督检查。

学工团委联合党支部：

观看后，感触颇深，对社会上的不法之人和不良风气有了更多的了解，也更加深刻的体会到党和政府扫黑除恶，树立风清气正社会环境的决心和力度，这正式党为人民谋幸福的初心和使命的具体体现，非常值得我们每一位党员认真学习总结。该犯罪团伙的所作所为与习近平新时代中国特色社会主义思想背道而驰，扰乱新时代社会主义社会发展的良好秩序，阻碍了我国社会主义精神文明建设的发展进程。因此，适时组织党员观看法制节目非常必要。时刻关注发生在我们生活周围的具体犯罪案例，一是可以使我们始终保持清醒的头脑；二是可以提高我们对不法犯罪事件的认识与辨别；三是对于我们所从事的各类社会活动事件也是一个警醒；四是可以提高人们对依法治国理念的理解认识，深刻感受初心与使命的内涵与外延。

就业指导中心党支部：

当前，黑恶势力的横行不仅阻碍了经济发展，也使群众的生命财产安全得不到基本的保障，群众的幸福感无法获得提升，直接影响“人民对美好生活的向往”的奋斗目标的实现。对以朱阳东为首的“黑中介”“恶势力”予以正义的审判，真是大快人心。黑恶势力是经济社会健康发展的毒瘤，是人民群众深恶痛绝的顽疾，必须坚决依法予以打击。开展扫黑除恶专项斗争确实是一项实实在在的民心工程，也是党中央坚持全面从严治党向基层延伸的又一项重要举措。扫黑除恶必须予以重拳，必须敢于碰硬，必须一以贯之，真正将这些涉黑涉恶团伙釜底抽薪，久久为功，努力守护人民群众一方净土，给基层百姓长久安宁。

保卫处党支部张强老师：

看完专题片，我深受震撼。朱阳东等人多次实施违法犯罪活动，侵害对象数量众多，严重扰乱了房屋租赁市场经济秩序和租户的正常生活秩序，造成较为恶劣的社会影响，他们恃强凌弱、为非作恶、欺压百姓，这是法治中国所不能容忍的，必将受到法律的严惩。

对高校保卫干部而言，应始终秉持科学管理、服务师生、奉献自我的职业精神，切实牢记忠诚可靠、处事公正、纪律严明的崇高使命，以饱满的热情和昂扬的斗志投身到高校保卫工作中去，为实现校园安全稳定贡献自己的青春力量！

数学系党支部陈琳琳老师:

法律是无情的，是公正的。在法律面前人人平等，这6个人就是活生生的例子。一个中介公司，竟然是一个恶势力团伙。观看完该专题片后，心中的愤慨久久不能消去。这些租户大多是北漂人员，是弱势群体，这些人采取违法手段逼迫租户搬离时就没想过他们刚稳定下来将面临的各种问题？他们这种行为对社会影响很恶劣，严重扰乱了社会秩序，对租户造成很强的心理上的阴影，往后租房时谈中介色变，不仅导致租户的财产受损，更有很多租户因担惊受怕被迫离京。

多行不义必自毙，最终与人民为敌的恶势力终将毁灭！也感谢我们的公安系统，是他们为我们赢得了安全祥和的社会环境！我们也应当珍惜现在的生活和社会环境，努力做好本职工作，积极为社会作出贡献。

**图学党支部徐瑞洁老师:**

黑恶势力的存在和我们追求美好生活、构建和谐社会是背道而驰的。扫黑除恶工作不仅直接关乎到人民的获得感、安全感和幸福感，也是切实保障人民群众安居乐业的重要手段，更是切实维护社会安定、国家长治久安的必然要求。扫黑除恶，意义重大。如今全国都在进行扫黑除恶专项斗争，开展这场专项斗争，是以习近平总书记为核心的党中央作出的重大决策。这关系着人民的安居、社会的安定、国家的长久治安。北京市扫黑除恶打出“重拳”和“组合拳”，在有黑必扫、有恶必除的基础上，深挖彻查黑恶势力“保护伞”，不留死角，切实增强人民群众的安全感、获得感、幸福感。

**经管学院管研19冯晓阳:**

在当前复杂的国际和国内经济环境形势下，维护稳定是重中之重，要切实保护人民群众的安居乐业，就要打击黑恶势力。11月13日，我观看了由北京电视台科教频道《法治进行时》播放的北京扫黑除恶战果—丰台黑中介朱阳东恶势力团伙一审宣判的专题片，感受颇多。  
 生活中有一些租户生活本来已经很不容易，黑恶势力的存在，更让他们遭受欺压，权利得不到保障，生活更加艰难。扫黑除恶，意义重大，这关系着人民的安居、社会的安定、国家的长久治安。所以不管是党员干部，还是人民群众一定要引起高度重视，保持意见统一，共同努力对抗黑恶势力。

扫黑除恶，任重而道远，不是一朝一夕就能完成的，我们都要参与其中。作为学生党员，虽然我们尚未进入社会，但我们要时刻保持政治清醒和思想端正，决不可受到外部因素的诱惑，同时我们要力所能及的宣传扫黑除恶，让群众多了解相关信息，呼吁群众参与，发现问题及时举报。《法治进行时》栏目的播出，让我们看到了扫黑除恶的切实成果，也给那些黑恶势力以警告。希望通过社会各方的积极参与，及早发现和打击黑恶势力出现的苗头，使其对人民群众利益造成的损害降至最低，从而维护社会的稳定，保障人民安居乐业。

**土木学院187学生张皓宇:**

生活中房东通过中介将房屋出租而房客也要通过中介来租房。而在北京这个外来人口庞大的城市中介自然是重要的一环。作为一名入党积极分子，这起案件给我的感触颇深，犯罪嫌疑人竟敢在光天化日下闯入租户家中打砸，甚至还持刀威胁辱骂住户，这在当今大力推崇依法治国的社会主义中国实在是令人惊讶，而警方在受害者报案的第一时间就对案件进行调查取证来还受害者一个公道，给群众一个交代。让我感受到当今我们国家领导人并不是空喊治国理政的口号，而是以实际行动来践行社会主义核心价值观，排除追梦路上的困难，公安对黑恶势力的重拳出击不仅让我们对国家充满信心更让我们感受到依法治国的重要意义！